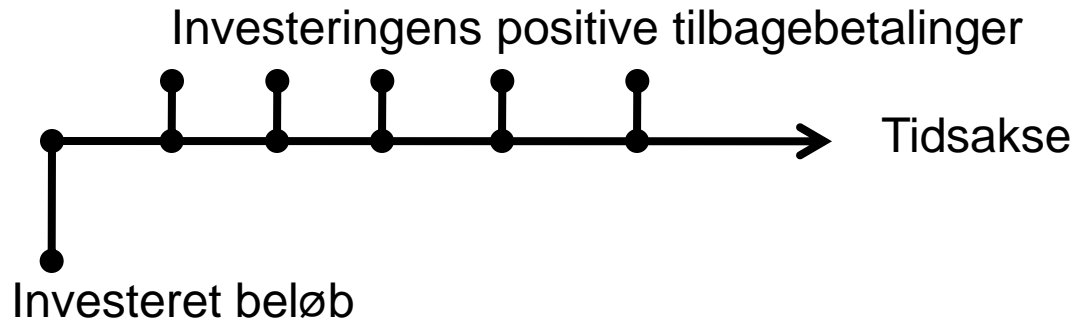
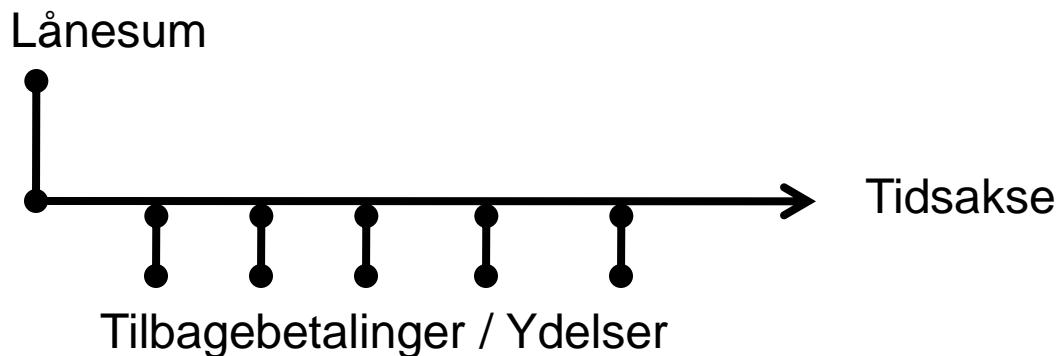


En investering begynder med en eller flere udbetalinger, der efterfølges af en eller flere indbetalinger.



En finansiering begynder med en eller flere indbetalinger, der efterfølges af en eller flere udbetalinger (ydelser).



Investering og finansiering er derfor **regneteknisk ensartede** begreber.

Betalingsrækkerne er i princippet blot **spejlvendte**.

Derfor er begge emner behandlet i denne bog, fordi begreberne hører sammen.

# INVESTERINGER



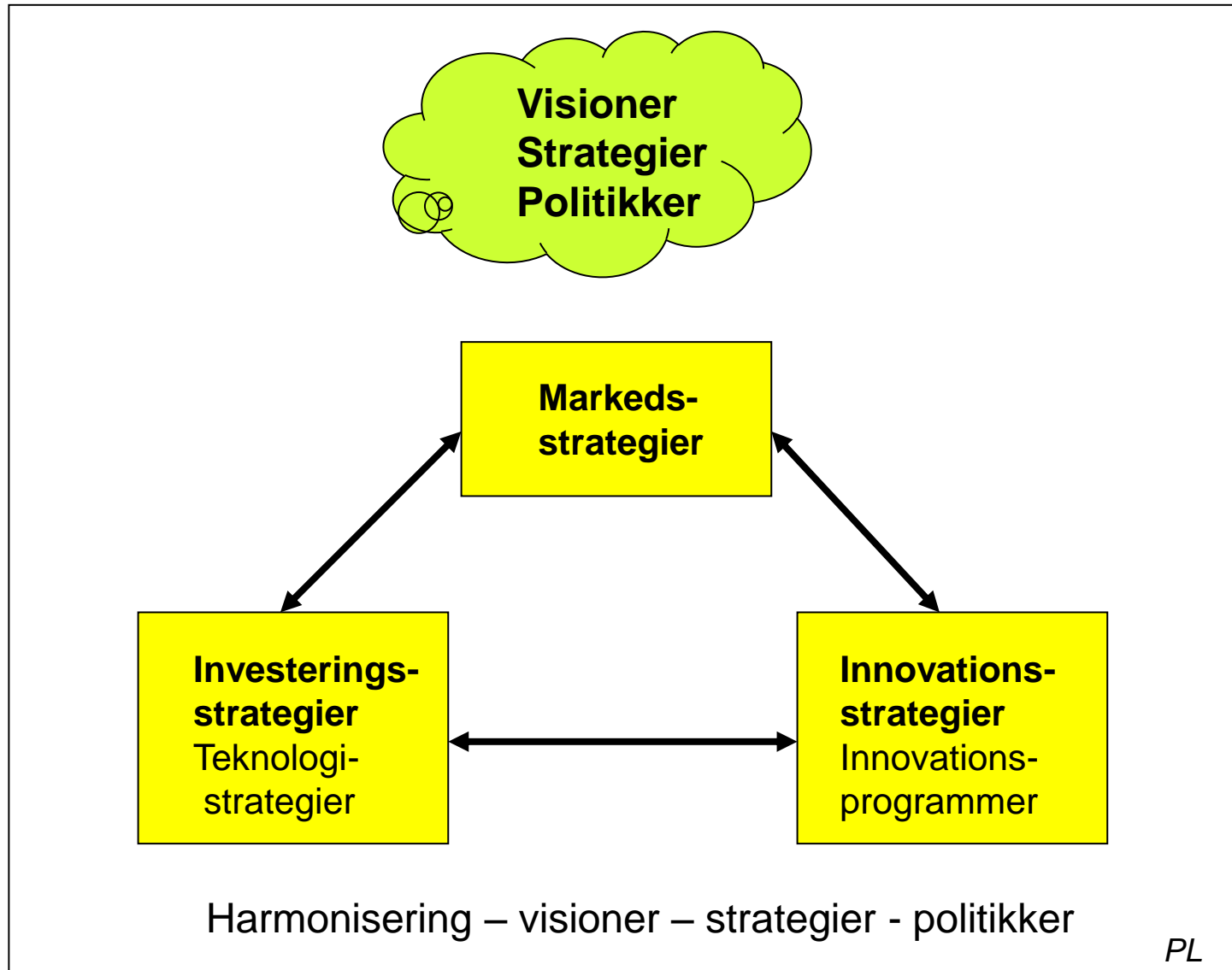
## REALINVESTERINGER

1. **Materielle investeringer**
  - a. **Grundlæggelses- investeringer.**
  - b. **Udvidelses- investeringer**
  - c. **Rationaliserings- investeringer**
  - d. **Investeringer i ny teknik**
  - e. **Investeringer i ny produktion**
  
2. **Immaterielle investeringer**
  - a. **Forsknings- og udviklings- investeringer**
  - b. **Konkurrencebetonede investeringer**
  - c. **Uddannelsesinvesteringer. Sociale investeringer**
  - d. **Organisationsudviklings- investeringer**

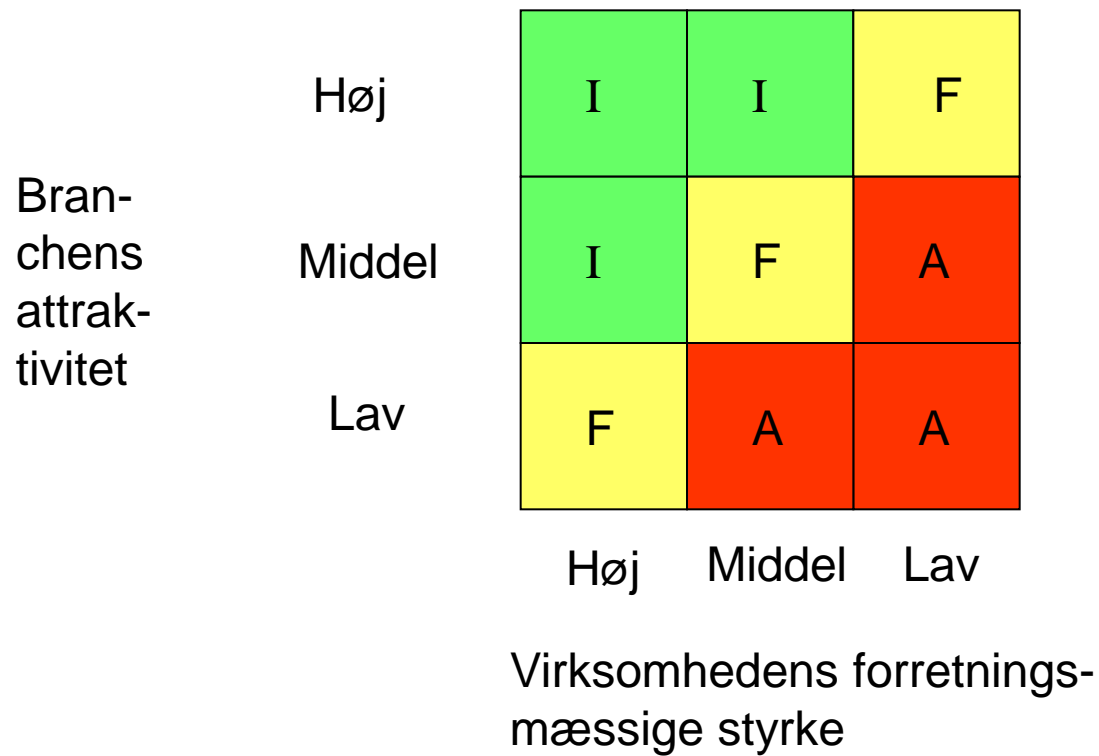
## FINANSINVESTERINGER

- Køb af værdipapirer**
- a. **Køb af obligationer**
  - b. **Køb af aktier**

# Investeringspolitik



Figur 1.1.



# **Faktorer, der påvirker investeringsbeslutningerne**

## **Ændringer i målstrukturen**

- **Internationalisering af markederne**
- **Differentiering af markederne**
- **Ændringer i værdinormer (øget fokus på miljø og klima)**

## **Ændringer i kundeønsker**

- **Individualisering af kundeønsker**
- **Efterspørgsel efter innovative produkter**
- **Efterspørgsel efter teknisk perfekte produkter**
- **Efterspørgsel efter systemløsninger**
- **Efterspørgsel efter produkter af høj kvalitet**
- **Hurtig opfyldelse af kundeønsker**
- **Øgede krav om fleksibilitet**
- **Ønske om produktvarianter**

## **Ændringer i pris- og omkostningsstrukturer**

- **Forskydning i retning af flere faste og færre variable omkostninger**
- **Øget pres på priser og på omkostninger**

Figur 1.3.

## Investeringsproblem

*Indsamling og vurdering af monetære kriterier:*

Udbetalinger:

- engangsudbetalinger til inv.
- løbende udbetalinger

Indbetalinger:

- løbende indbetalinger
- scrapværdi

Økonomiberegninger  
Risikoanalyser

*Indsamling og vurdering af ikke-monetære kriterier*

Eksempler:

- reduktion i gennemløbstid
- øget fleksibilitet
- produktivitetsstigning
- øget overholdelse af tidsterminer
- øget intern fleksibilitet
- øget produktkvalitet
- bedre arbejdsforhold
- bedre miljø

Nytteværdivurdering

Totalbetragtning: Sammenstilling af:

- Økonomiberegninger
- Nytteværdianalyser
- Risikoanalyser

**Beslutning**

*Beslutningsprocessen når området er valgt*

